



## Ladenstraße Schleswig Baustellen-News - No. 12

4. Juni 2025

### Umbau der Innenstadt Erste Baumaßnahmen

Übersicht Planungsgebiet



Die ersten Baumaßnahmen haben begonnen. Ein Trafohaus am kleinen Verbindungsweg zwischen Capitolplatz und ZOB wird versetzt. Das städtische Parkhaus, der ZOB und die Nebengebäude werden ab Januar 2026 gesperrt und im Verlauf des Jahres abgerissen. Der ZOB wird ab 1. Jan. 2026 auf das Stadtfeld für die Zeit des Umbaus verlagert. Die Vorbereitung des Stadtfelds für die Herrichtung als ZOB beginnen gerade. Der Wochenmarkt am Samstag kann dort weiterhin stattfinden. Der Neubau des Parkhauses beginnt voraussichtlich 2027.

### Bauausschuss berät zu Kosten



Die geplanten Kosten für die Sanierung der Schleswiger Innenstadt mit dem Neubau des Parkhauses und des ZOB, die Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen in der Ladenstraße und unter dem Parkhaus bzw. ZOB und die

Errichtung eines Bürgerforums sind bei den aktuellen Baukosten hoch. Politik und Verwaltung suchen nach gemeinsamen Lösungen, um möglichst viel vom geplanten Konzept umzusetzen, ohne für Schleswig reservierte Fördermittel zu riskieren. Dazu berät der Bauausschuss am 1. Juli in seiner nächsten Sitzung zu den Themen Bürgerforum und Parkhaus.

### Parkleitsystem kommt 2025



63 % der Kunden der Schleswiger Innenstadt kommen mit dem PKW in das Zentrum, um sich mit Waren und Dienstleistungen zu versorgen. Sie benötigen einen leicht zu findenden Parkplatz. Dafür investiert die Stadt in ein elektronisches Parkleitsystem. Noch in 2025 wird das Parkleitsystem im Zentrum-West in Betrieb genommen. Kunden können an Hinweistafeln, im Internet und in Park-Apps private und öffentliche Parkplätze leicht finden.

### Parkraum wird bewirtschaftet



Der öffentliche Parkraum wird nach Inbetriebnahme des neuen Parkhauses bewirtschaftet. Dann muss auch in Schleswig, wie in fast allen Mittelzentren, für das Abstellen von Fahrzeugen gezahlt werden. Es ist geplant, die Bewirtschaftung bargeldlos und



elektronisch durchzuführen. Dies ist günstiger und sicherer.

## Erreichbarkeit für Patienten

Viele Gesundheitsdienstleister versorgen ihre Patienten in der Schleswiger Innenstadt. Die Patienten müssen die Praxen möglichst auf kurzem Weg erreichen können. Für das Absetzen der Patienten ist auch während der Bauphase eine Haltemöglichkeit in Zentrum (Ärztehaus/Capitolplatz) geplant.

## Verkehrsversuch

### Ausfahrt Parkhaus

Für das neue Parkhaus ist geplant, dass es nur eine Ein- und Ausfahrt in die Königstraße bekommt. Verkehrsplaner haben es so vorgeschlagen. Um zu überprüfen, ob eine Ausfahrt ausreicht, wird voraussichtlich im September ein Verkehrsversuch durchgeführt. Dazu wird die Aus- und Einfahrt vom Schwarzen Weg probehalber gesperrt. Sobald der Versuch startet, werden Stadtverwaltung, Stadtmarketing, IGL und IHK Flyer an den Fahrzeugen und den Geschäften auslegen, um die Kunden der Innenstadt zu informieren.

## ZOB, Wochenmarkt und Parkraum auf dem Stadtfeld

Ab 1. Januar 2026 ist der ZOB auf dem Stadtfeld.



Der Umbau beginnt in Kürze. Der Wochenmarkt wird neu sortiert und bekommt neue Versorgungs- und Entsorgungspunkte. Zusätzlich wird die Parkfläche für PKWs

gekennzeichnet. Perspektivisch soll der Wochenmarkt am Samstag auf den neuen Bürgerplatz in die Innenstadt verlegt werden.

## Neue Bänke / neue Blumen

### Alles neu



Auf dem Capitolplatz und auf dem „Hertieplatz“ gibt es neue Bänke. Dank an die Initiatoren und Sponsoren. Ergänzt werden die Orte mit Blumenkübel von Stadt und Stadtmarketing





## Der Baustellennewsletter

Dieser Baustellennewsletter wird von der AG Innenstadt erarbeitet. Damit wollen wir Sie regelmäßig über den Umbau der Innenstadt informieren. Die Arbeitsgruppe besteht aus Vertretern der IGL, der Stadt Schleswig, des Stadtmarketings und der IHK Flensburg.

## Weitere Information

Homepage Stadt [Schleswig](#)

Redaktioneller Hinweis:

Der Baustellen-Newsletter erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit

Kontakt: IHK Geschäftsstelle Schleswig,  
schleswig@flensburg.ihk.de, 04621 4819950