



Ladenstraße Schleswig Baustellen-News - No. 17

11. November 2025

Fahrplan Sanierung der Innenstadt vorgestellt

Parkhausquartier und ÖPNV

Das Gelände des Zentralen Omnibusbahnhofs (ZOB) wird ab Anfang Januar eingezäunt. Der Stadtbus und Überlandbusverkehr wird ab dem 01.01.2026 auf dem temporären ZOB auf dem Stadtfeld verkehren. Die Haltestellen in der Innenstadt (Plessenstraße, Capitolplatz und Königsstraße) bleibe. Ab dem 19. Januar 2026 wird das bestehende Parkhaus geschlossen. Stadt und Wirtschaft haben diesen Zeitpunkt bewusst gewählt, um das Weihnachts- und Nachweihnachtsgeschäft in der Innenstadt nicht zu beeinträchtigen. Zum Abschied vom alten Parkhaus findet am 18. Januar 2026 noch ein Flohmarkt und eine „Ab-rissparty“ statt. Bürger und Bürgerinnen sind eingeladen, sich von einem Stück Innenstadtgeschichte zu verabschieden.

Abriss beginnt



Anschließend beginnen die Abrissarbeiten vom ZOB ausgehend über den südlichen bis hin zum nördlichen Teil

des Parkhauses. Zunächst werden Einbauten entfernt, bevor die Betonbauten mechanisch abgetragen werden. Die Baustoffe werden systematisch getrennt, recycelt oder einer geeigneten Verwertung zugeführt. Derzeit läuft die Ausschreibung zur Beauftragung eines Abbruchunternehmens.

Besonderes Augenmerk gilt der Gründung und Entwässerung: Während das alte Parkhaus auf 29 Pfählen steht, wird das neue Bauwerk aufgrund

anderer Lasten und Geometrien auf neuen Pfählen gegründet. Die dazu erforderlichen Bodenuntersuchungen sind bereits abgeschlossen. Unter dem Parkhaus verlaufende Regenwasserleitungen, die derzeit Teile der Innenstadt entwässern, werden im Zuge des Rückbaus ersetzt. Eine neue Entwässerungsleitung soll künftig nicht nur ableiten, sondern auch Regenwasser zurückhalten können.

Parken während der Bauzeit



Für die Zeit des Umbaus stehen ca. 500 Dauer und zeitlich befristete Parkplätze im alten Parkhaus vorübergehend nicht zur Verfügung. Alternativ werden an verschiedenen Stellen in der Innenstadt Parkangebote für Kunden, touristische Gäste, Patienten, Bürger und Beschäftigte geschaffen. Ein modernes digitales Parkleitsystem führt die

Parkplatzsuchenden direkt zu den freien öffentlichen und privaten Parkplätzen. Zur Information wurde ein Faltblatt entwickelt. Es wird über die Geschäfte und Praxen in der Ladenstraße, über die TI, über die Wochenschau, über die sozialen Medien und über eine Webseite verteilt in der Region verteilt. Tragen Sie es auch gerne an Ihre Kontakt weiter.

Falls Sie Faltblätter zur Weitergabe benötigen: Schuhhaus Forck am Capitalplatz oder IHK Geschäftsstelle Schleswig, Plessenhof



Neubau Bürgerforum und Parkhaus



Der Zeitplan:

- Anfang 2026: Abriss ZOB und Parkhaus
- Mitte 2026: Tiefbauarbeiten Wasser und Leitungen
- Anfang 2027: Baustart Parkhaus
- Mitte 2028 Inbetriebnahme des Parkhauses
- Ende 2028: Eröffnung Bürgerforum und Mittelplatz
- Anfang 2029: Inbetriebnahme ZOB

Einige Risiken sind bis dahin noch zu überwinden, die den Baufortschritt hemmen könnten.

Öffentliches WC / Fahrradstation



„Am Lornsenpark“ wird eine Fahrradraststation mit E-Bike-Ladestation, Fahrradbügeln, Sitzmöglichkeiten und einer barrierefreien WC-Anlage errichtet. Da die bislang

im Parkhaus befindliche WC-Anlage mit dem Abriss des Gebäudes wegfällt, kann im Bereich „Am Lornsenpark“ eine Alternative geschaffen werden.

Infoveranstaltung für Bürger

Am 19. November 2025 um 18:30 Uhr findet eine Informationsveranstaltung für Bürger und Bürgerinnen zum Abriss des Parkhauses im Kino-Center Schleswig statt.

Der Baustellennewsletter

Dieser Baustellennewsletter wird von der AG Innenstadt erarbeitet. Damit wollen wir Sie regelmäßig über den Umbau der Innenstadt informieren. Die Arbeitsgruppe besteht aus Vertretern der IGL, der Stadt Schleswig, des Stadtmarketings und der IHK Flensburg.

Weitere Information

Homepage Stadt [Schleswig](#)

Redaktioneller Hinweis:

Der Baustellen-Newsletter erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit

Fotos: Wesemann und generated bei KI

Kontakt: IHK Geschäftsstelle Schleswig, schleswig@flensburg.ihk.de, 04621 4819950