

Protokoll

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 10.11.2020
Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr
Sitzungsende: 19:45 Uhr
Ort, Raum: HEIMAT-Gebäude, Auf der Freiheit 86, 24837 Schleswig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.09.2020
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beschluss über die Empfehlungen der Haushaltsentwürfe 2021
- 5.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion zu VO/2020/012 - Beschluss über die Empfehlungen der Haushaltsentwürfe 2021 - (geplanter TOP 5 des Bau- und Umweltausschusses 10.11.2020)
VO/2020/025
- 6 Bericht der Verwaltung, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Genehmigungen und sonstige Zustimmungen nach dem Baurecht
- 8 Auftragsvergaben/Auftragsweiterungen
- 9 Bericht der Verwaltung, Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

Anwesend

Vorsitz

Fabian Bellinghausen	SPD	
----------------------	-----	--

Mitglieder

Helge Lehmkuhl	CDU	
Arne Hinrichsen	CDU	
Horst Hoppe	CDU	
Lutz Kirschberger	CDU	Vertretung für: Rolf Jacobsen
Michael Sager	FWS	
Jürgen Lorenzen	SPD	
Michael Manthey-Oye	SPD	
Dr. Johannes Thaysen	GRÜNE	
Carsten Henningsen	parteilos	
Kirsten Nielsen	SSW	Vertretung für: Kaj Michael Nielsen

Stellv. Mitglieder

Eckhard Haeger	SPD	
Jonas Kähler	GRÜNE	
Peter Clausen	SSW	

Sonstige Ratsmitglieder

Uwe Schröder	Die Linke	
--------------	-----------	--

Verwaltung

Rowena Sandmeier		
Uwe Ströh		
Dirk Jürgensen	Verwaltung	
Stephan Dose	Bürgermeister	
Herbert Falsner		
Philipp Schöning		
Axel Warnke		

Weitere Anwesende

Helge Schütze	Stadtmarketing Schleswig GmbH	bis TOP 6
---------------	-------------------------------	-----------

Abwesend

Mitglieder

Rolf Jacobsen	CDU	entschuldigt
---------------	-----	--------------

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Anträge zur Tagesordnung

Es wird beschlossen, die Öffentlichkeit für Tagesordnungspunkte 7 - 9 auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.09.2020

Herr Falsner erläutert, dass nach § 26 Abs. 7 i.V.m. § 32 der Geschäftsordnung der Ratsversammlung die Protokolle grundsätzlich als genehmigt gelten, sofern nicht bis zum Beginn der darauffolgenden Sitzung Einwendungen erhoben worden sind. Der vom Ratsherrn Lorenzen vorgetragene Änderungswunsch wurde in Abstimmung mit diesem protokolliert, so dass das Protokoll mit der vorgetragenen Änderung bereits festgestellt ist. Eine erneute Beschlussfassung ist somit nicht erforderlich.

4 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger berichtet, dass ihm die in der letzten Sitzung zum Protokoll zugesicherten Antworten noch nicht zugänglich seien.

Der Vorsitzende antwortet, dass er das Protokoll zur letzten Sitzung vor wenigen Minuten unterzeichnet habe und damit das Protokoll in kurze öffentlich zugänglich sei.

Ein Bürger bringt seine Verwunderung darüber zum Ausdruck, dass das Planungsbüro Masuch & Olbrisch für den vorliegenden Planungsentwurf für den B-Plan 105 und auch für das in diesem Zusammenhang erstellte Verkehrsgutachten verantwortlich zeichnet. Nach seiner Ansicht wäre ein unabhängiges Verkehrsgutachten erforderlich gewesen.

Herr Schöning antwortet, dass es sich bei dem Planungsbüro und dem Verkehrsgutachter um zwei Firmen handelt.

Ein Bürger fragt, wann mit einem Abschluss der Baumaßnahme und damit einer Aufhebung der Sperrung in der Moltkestraße zu rechnen sei.

Herr Schöning antwortet, dass es sich hierbei um eine Baustelle der Schleswiger Stadtwerke handele und hierzu seitens des Fachbereiches Bau keine Auskunft erteilt werden könne.

Ergänzung zum Protokoll:

Die Schleswiger Stadtwerke haben auf Nachfrage mitgeteilt, dass in der Moltkestraße dringend erforderliche Arbeiten an Undichtigkeiten an der Gasleitung erforderlich sind. Der 1. Bauabschnitt soll planmäßig in der 50. KW abgeschlossen werden. Ab März 2021 erfolgt dann die Fortsetzung der Maßnahme mit dem 2. Bauabschnitt. Auch diesen Arbeiten werden nur unter Vollsperrung der Straße erfolgen können.

5 Beschluss über die Empfehlungen der Haushaltsentwürfe 2021

Auf Wunsch der Verwaltung erfolgt eine budgetbezogene Beantwortung des Haushaltsentwurfes.

FD Wirtschaftsförderung, Bauverwaltung und Liegenschaften Budget 08

Herr Warnke trägt vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Auf die Frage zum Sachstand des angekündigten Werbekonzeptes für die Stadt Schleswig kündigt Herr Warnke eine Vorstellung im Bau- und Umweltausschuss nach Abschluss der noch durchzuführenden internen Abstimmung für das Frühjahr 2021 an.

FD Tiefbau Budget 31

Herr Jürgensen trägt vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Ergänzend zur Vorlage berichtet er über das Erfordernis folgender Ergänzungen zum Haushaltsentwurf:

Produkt 538020 RW Kanal Windallee (Stadtanteil) + 64.500 €

Beim Bau des Sandfangs in der Windallee wurde festgestellt, dass der Kanal zwischen der Flensburger Straße und dem Sandfang auf einer Länge von rd. 60 m abg-sackt ist und drin- gend erneuert werden muss.

Produktsachkonto 541010.5431000 Geschäftswaufwendungen + 50.000 €

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 18.08.2020(TOP 10) die Beauf- tra- gung einer Verkehrsplanung für den Altstadtbereich beschlossen. Die hierfür er- forderlichen Mittel konnten in den Entwurf zum Haushalt 2021 nicht berücksichtigt wer- den.

Produktsachkonto 541010.0900006 Sanierung Michaelisallee + 45.000 €

Bei der Kostenkalkulation für die Sanierung der Michaelisallee wurde die erforderliche Er- neuerung der Beleuchtung nicht berücksichtigt.

Der Bau- und Umweltausschuss erbittet einen Bericht zum geplanten Lampentyp, der Anzahl der geplanten Lichtpunkte und zur Insektenfreundlichkeit der verwendeten Leuchtmittel.

Produktsachkonto 541010.0900127 B-Plan 100 Erschließung Wichelkoppeln + 700.000 €

Die Erschließungsarbeiten schreiten deutlich schneller voran als ursprünglich geplant, so dass geplante Haushaltsmittel aus dem Jahr 2023 vorgezogen werden müssen. Der überplante Mittelabfluss stellt sich neu wie folgt dar:

2021: 1.250.000€ (bisher 550.000€)
2022: 60.000 € (bisher 50.000 €)
2023: 365.000 € (bisher 1.065.000 €)

Im Anschluss wird die Sitzung für die Zeit von 17:45 Uhr bis 17:55 Uhr für eine Pause unterbrochen.

Fachdienst Stadtentwicklung
Budget 41

Frau Sandmeier trägt vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. Ergänzend zur Vorlage berichtet sie über das Erfordernis folgender Ergänzungen zum Haushaltsentwurf:

Produktsachkonto 511010.5431000 Geschäftsaufwendungen + 70.000 €

Für das in der letzten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses beschlossene Auswahlverfahren zur Entwicklung des Lollfußquartiers sind zusätzliche Haushaltsmittel erforderlich.

Produkt 551010 Öffentl. Grün/Landschaftsbau + 120.000 €

Bedingt durch erhebliche Vandalismusschäden auf den Königswiesen, muss ein Großteil der Beleuchtung erneuert werden. Bei der Kostenkalkulation wurde von einer nahezu Halbierung der Leuchtpunkte durch die Installation von Stableuchten ausgegangen. Die Neukonzeptionierung bedarf jedoch noch der Zustimmung des Städtebauförderungsreferats.

Produktsachkonto 552010.5221000 Unterhaltung öff. Gewässer

Ratsherr Schröder regt die Anbringung einer Informationstafel zum „Piependiek“ am Teich an der Klosterhofer Straße an.

Fachdienst Gebäudanagement
Budget 42

Herr Ströh trägt vor und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. Er sichert auf Nachfrage zu, erneut eine Anfrage an die Schlewiger Stadtwerke zwecks Anmietung von Dachflächen zur Installation von PV-Anlagen zu richten.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss und der Ratsversammlung die vorgetragenen Budgets unter Einbeziehung der Ergänzungsanträge zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	1

**5.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion zu VO/2020/012 - Beschluss über die Empfehlungen der Haushaltsentwürfe 2021 - (geplanter TOP 5 des Bau- und Umweltausschusses 10.11.2020)
VO/2020/025**

Der Vorsitzende trägt zur Begründung des Änderungsantrages für die SPD-Fraktion vor.

Beschluss

Es wird beschlossen, dass bis zum 30.06.2021 von der Verwaltung ein Konzept für die Herstellung der Barrierefreiheit im Rathaus vorgelegt wird.

Für die Erstellung des Konzepts werden 10 TSD € in den Haushalt eingestellt. Ggf. notwendige Mittel für die Umsetzung im zweiten HJ 2021 werden in Abstimmung mit der Ratsversammlung für den 1. Nachtragshaushalt berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

6 Bericht der Verwaltung, Anfragen der Ausschussmitglieder

Auftaktveranstaltung Fair Trade

Herr Schöning berichtet, dass die geplante Auftaktveranstaltung wegen der herrschenden Pandemie zunächst auf den Monat Januar 2021 verschoben worden ist.

Anfrage des Rats Herrn Haeger aus der Sitzung vom 20.10.2020

Herr Falsner berichtet, dass von ALDI-Nord zwischenzeitlich eine Zusage zur Anpflanzung von 3 Bäumen vorliegt.

Ratsherr Lehmkuhl bittet um Überprüfung der seinerzeit protokollierten Zusage.

Sanierung alte Bahntrasse

Der Vorsitzende fragt, ob sich die Stadt an dem interkommunalen Projekt zur Sanierung der alten Bahntrasse beteiligt.

Herr Jürgensen antwortet, dass die Stadt ihr Interesse zur Beteiligung am Projekt bekundet hat. Geplant ist eine Trassensanierung von Schleswig bis Süderbrarup auf eine Länge von insgesamt rd. 21 km. Nach Abzug der noch zu beantragenden Fördermittel verbleibt ein Eigenanteil der Gemeinden von rd. 600.000 €. Dieser soll entsprechend der Strecken auf den jeweiligen Gemeindegebieten verteilt werden. Auf die Stadt Schleswig würde hiernach ein Anteil von 70.000 € entfallen.

Er kündigt eine Beschlussvorlage zur grundsätzlichen Projektbeteiligung an.

Sondersitzung des Bau- und Umweltausschusses am 08.12.2020

Der Vorsitzende berichtet, dass, wie bereits in der Sitzung vom 20.10.2020 angekündigt, am 8. Dezember 2020 eine Sondersitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfinden wird.

Im Anschluss wird die Sitzung zur Herstellung der Nichtöffentlichkeit für die Zeit von 19:18 Uhr bis 19:30 Uhr unterbrochen.

Öffentlicher Teil

10 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst wurden. Anschließend beendet er die Sitzung.

Fabian Bellinghausen
Vorsitz

Herbert Falsner
Protokollführung