

Protokollauszug

aus der
Gemeinsame Sitzung des Bau-, Klimaschutz- und Umweltausschusses
und des Sozial-, Kultur- und Tourismusausschusses
vom 01.07.2025

öffentlich

**TOP 9 Bebauungsplan Nr. 104 für das Gebiet westlich der St.-Jürgener-Straße und nördlich der Straße Mühlenredder:
Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
VO/2025/065** ungeändert beschlossen

Herr Schmidt von den Schleswiger Werkstätten und Herr Petersen von der Norddeutschen Gesellschaft für Diakonie halten anhand beiliegender Präsentation den Vortrag und beantworten die Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschluss

1. Aufstellungsbeschluss

Es wird beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 104 für das Gebiet westlich der St.-Jürgener-Straße und nördlich der Straße Mühlenredder aufzustellen.

Der Bebauungsplan Nr. 104 wird nach dem Verfahren für die `Bebauungspläne der Innenentwicklung` gemäß § 13a BauGB aufgestellt. Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung wird nach § 13 Abs. 2 Nr. 1 Satz 1 BauGB abgesehen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

2. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplans Nr. 104 für das Gebiet westlich der St.-Jürgener-Straße und nördlich der Straße Mühlenredder sowie die dazugehörige Begründung werden gebilligt. Mit dem Entwurf soll die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.

Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis

13 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen