

## Protokollauszug aus der Sitzung des Sozial-, Kultur- und Tourismusausschusses vom 13.11.2025

---

### öffentlich

**TOP 7      Beschluss zur Ertüchtigung der Bestandsgebäude zur Wohnungslosenunterbringung  
VO/2025/141** ungeändert beschlossen

Herr Kischkat erläutert zunächst die Gründe zur Vertagung der Beschlussvorlage in diesen Ausschuss. Ferner stellt er fest, dass die seinerzeit aus dem Ausschuss geforderten detaillierteren Kosten nicht vorliegen. Zum Ablauf erläutert er, dass zunächst über den Antrag der CDU-Fraktion mit der Beschlussvorlage VO/2025/141-1 zu beschließen ist. Danach wäre dann über die ursprüngliche Drucksache VO/2025/141 zu beschließen. Beide Drucksachen werden erläutert. Fragen werden beantwortet.

Zunächst wird über die Drucksache VO/2025/141-1 in geänderter Fassung abgestimmt.

### **Beschluss** (zu TOP 7)

Es wird beschlossen,

1. die Wohnungssituation der Obdachlosen im Ansgarweg durch einen Neubau zu verbessern. Die angestrebte Sanierung wurde im vorherigen Beschluss nicht ausreichend beleuchtet, bzw. ist kostentechnisch bereits veraltet, so dass bei näherer Betrachtung ein kompletter Neubau der beschlossenen Sanierung vorzuziehen ist. Der Neubau beinhaltet den Abriss der drei Bestandsgebäude und einen energetisch zeitgenössischen Neubau an selbiger Stelle in Hinblick auf eine menschenwürdige Unterbringung.
2. die hierfür benötigten Haushaltsmittel im Haushalt gemäß Haushaltsplanung abzüglich der Minderkosten für einen Neubau in einer Höhe von insgesamt 2.061.000 Euro bereitzustellen.

### **Abstimmungsergebnis**

- 9 Ja-Stimmen
- 3 Nein-Stimmen
- 0 Enthaltungen

---

Der Auszug entspricht dem Originalprotokoll.